

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
От «13» августа 2021 г. (протокол № 12)

1. Слушали: дело о нарушении Копыловым Алексеем Сергеевичем (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

04.06.2021 г. Ассоциацией «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) был выявлен факт несоответствия Копылова Алексея Сергеевича (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.) обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности).

По состоянию на 15.06.2021 г. Копыловым Алексеем Сергеевичем (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.) указанное выше нарушение не устранено.

15.06.2021 Дисциплинарный комитет Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» принял решение:

Применить в отношении Копылова Алексея Сергеевича (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 04.06.2021 г. права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 01.09.2021 г. устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить действующий квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на 13.08.2021 г. Копыловым Алексеем Сергеевичем (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.) указанное выше нарушение было устранено (предоставлен квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности).

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»:

с «15» июля 2021 года прекратить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности Копылова Алексея Сергеевича (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.) и восстановить право осуществления оценочной деятельности Копылова Алексея Сергеевича (реестровый № 2747 от «20» декабря 2019 г.).

2. Слушали: дело о нарушении Гагариным Андреем Юрьевичем (реестровый номер 841 от 30.10.2012) требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о

применении в отношении Гагарина Андрея Юрьевича (реестровый номер 841 от 30.10.2012) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Гагарина Андрея Юрьевича (реестровый номер 841 от 30.10.2012) были выявлены следующие нарушения:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2020 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ в части оплаты членских взносов за проверяемый период

По состоянию на 13.08.2021 г. Гагариным Андреем Юрьевичем (реестровый номер 841 от 30.10.2012) указанные выше нарушения не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Гагарина Андрея Юрьевича (реестровый номер 841 от 30.10.2012) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 10.09.2021 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2020 г. – 8000 рублей.

3. Слушали: дело о нарушении Айдаровым Артуром Сергеевичем (реестровый № 1859 от 26.11.2015 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам плановой проверки Айдарова Артура Сергеевича (реестровый № 1859 от 26.11.2015 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Задолженность по оплате членских взносов за 2019 – 4000 рублей, за 2020 - 8000 рублей;

Нарушение требований ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ в части оплаты членских взносов за проверяемый период

- Отсутствие отчётности за 2019 г., за 2020 г.

Нарушение требований п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, ст. 22.3. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ в части сдачи отчетности о выполненных отчетах об оценке за проверяемый период: Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 16.07.2021 г. Айдаровым Артуром Сергеевичем (реестровый № 1859 от 26.11.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

16.07.2021 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Айдарова Артура Сергеевича (реестровый № 1859 от 26.11.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 13.08.2021 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2019 – 4000 рублей, за 2020 - 8000 рублей;

- Предоставить отчётность за 2019 г., за 2020 г.;

- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

По состоянию на 13.08.2021 г. предписание от 16.07.2021 г. не исполнено, выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Айдарова Артура Сергеевича (реестровый № 1859 от 26.11.2015 г.) не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Айдарова Артура Сергеевича (реестровый № 1859 от 26.11.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок 6 месяцев с 13.08.2021. В течении срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2019 – 4000 рублей, за 2020 - 8000 рублей;
- Предоставить отчетность за 2019 г., за 2020 г.;
- Предоставить для проведения проверки отчет об оценке за проверяемый период.

4. Слушали: дело о нарушении Алтуховой Натальей Вадимовной (реестровый № 2064 от 08.07.2016 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

04.06.2021 г. Ассоциацией «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) был выявлен факт несоответствия Алтуховой Натальи Вадимовны (реестровый № 2064 от 08.07.2016 г.) обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности).

По состоянию на 15.06.2021 г. Алтуховой Натальей Вадимовной (реестровый № 2064 от «08» июля 2016 г.) указанное выше нарушение не устранено.

15.06.2021 Дисциплинарный комитет Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» принял решение:

Применить в отношении Алтуховой Натальи Вадимовны (реестровый № 2064 от «08» июля 2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 04.06.2021 г. права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 01.09.2021 г. устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить действующий квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на 13.08.2021 г. Алтуховой Натальей Вадимовной (реестровый № 2064 от «08» июля 2016 г.) указанное выше нарушение было устранено (предоставлен квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности).

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также

Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»:

с «28» июля 2021 года прекратить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности Алтуховой Натальи Вадимовны (реестровый № 2064 от «08» июля 2016 г.) и восстановить право осуществления оценочной деятельности Алтуховой Натальи Вадимовны (реестровый № 2064 от «08» июля 2016 г.).